



Legenda:

Vincoli paesaggistici:

- Beni culturali oggetto di vincolo, D.Lgs 42/04 art. 10
- Immobili ed aree di notevole interesse pubblico di cui all'art. 136 comma 1, lett. c) e d) del D.Lgs 42/04 "Spagna del Lago di Mezzola e Località Molino, Sceglio, S. Fedele e Villa"
- Territori contenziosi ai laghi tutelati, D.Lgs 42/04 art. 142 b)
- Ambito di tutela paesaggistica dei corsi d'acqua, D.Lgs 42/04 art. 142 c)
- Territori alpini, D.Lgs 42/04 art. 142 d)
- Riserva regionale "Plan di Spagna - Lago di Mezzola", D.Lgs 42/04 art. 142 f)
- Territori coperti da foreste e da boschi, D.Lgs 42/04 art. 142 g) (da Piano di Indirizzo Forestale vigente)
- Zona umida "Lago di Mezzola - Plan di Spagna", D.Lgs 42/04 art. 142 j)
- CONCORDI con la zona umida di interesse Internazionale (Ava RAMSAR) denominata "Lago di Mezzola - Plan di Spagna"

Rete Natura 2000:

- ZSC - Zone speciali di conservazione: IT2040022 "Vale dei Flati", IT2040042 "Plan di Spagna e Lago di Mezzola"
- ZPS - Zone di protezione speciale: IT2040022 "Lago di Mezzola e Plan di Spagna", IT2040002 "Vale dei Flati - Come di Gasazzo"

Vincoli di pericolosità geologica ed idrogeologica:

- Zona vincolata per scopi idrogeologici, R.D. 3267/23
- Fascia A e B del PAI coincidenti
- Fascia C del PAI
- Limite classe 4 di fattibilità geologica
- Limite classe 4b - area di frana quiescente Fq del PAI
- Limite classe 3d - area potenzialmente allagabile
- Vincolo di natura sismica, Fascia di rispetto reticolo minore: 10 m, ambito esterno al centro edificato; 5 m, ambito interno al centro edificato
- Zona di rispetto da derivazioni idropotabili - Sorgenti
- Zona di tutela assoluta da derivazioni idropotabili - Sorgenti

Vincolo demaniale:

- Demanio lacuale

Vincoli comunali:

- Centro Abitato, Nuovo Codice della Strada D.Lgs 285/92 e D.P.R. 495/92
- Centro Edificato, L. 865/71 art. 18
- Fascia di rispetto cimiteriale

Vincoli infrastrutturali e fasce di rispetto:

- Fascia di rispetto ferroviario
- Fascia di rispetto per le infrastrutture stradali sovraccanali esistenti
- Elettrodotto, Tensione 132 kV, paffificazione doppia, Dpa 13 m.
- Elettrodotto, Tensione 132 kV, paffificazione semplice, Dpa 9 m.

Limiti amministrativi:

- Confine comunale
- Confini comuni limitrofi

Limiti amministrativi

Regione Lombardia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Comune di Vercella

ARQUITETTURA URBANISTICA: STUDIOQUATTRO

VARIANTE GENERALE

DOCUMENTO DI PIANO

Tavola dei vincoli

Tavola generale

| commessa: | 804CH | scala: | 1:5.000 | blocco: | DP2 |
|-----------|-------|---------|---------|---------|------|
| Nome File | Data | Formato | Carta | Approv. | Rev. |
| ... | ... | ... | ... | ... | ... |